



ASSOCIAZIONE REGIONALE LIBERI PROFESSIONISTI ARCHITETTI E INGEGNERI

Prot. n.: 4605/11

Palermo, lì 24 Maggio 2011

OGG: Avviso Pubblico procedura aperta per l'affidamento del Servizio di assistenza tecnica per l'elaborazione di uno studio di fattibilità finalizzato all'individuazione di quattro Società di Trasformazione Urbana - STU (o forme di corresponsabilità pubblico-privato analoghe) in altrettante aree fortemente degradate situate nel Centro Storico di Palermo. – Scadenza prevista dell'Avviso Pubblico per la presentazione delle offerte 1/6/2011.

- | | | |
|--|------|---|
| A.R.
(anticipata via fax 091.7408512) | Al | Dirigente Amministrativo
del Comune di Palermo
Dott.ssa Margherita Amato
Via Garibaldi, 44
90133 Palermo |
| A.R.
(anticipata via fax 091.7406888) | Al | Responsabile del Procedimento
del Comune di Palermo
Arch. Nicola Di Bartolomeo
Via Foro Umberto I, 14
90133 Palermo |
| A.R.
(anticipata via fax 091.7402478) | Al | Sindaco
del Comune di Palermo
Palazzo delle Aquile
Piazza Pretoria
90132 Palermo |
| A.R.
(anticipata via fax 06.36723274) | All' | Autorità per la Vigilanza
sui Contratti Pubblici
di Lavori, Servizi e Forniture
Via di Ripetta, 246
00186 Roma |
| A.R.
(anticipata via fax 091.7074017) | All' | Osservatorio Regionale
Lavori Pubblici
Via Leonardo Da Vinci, 161
90145 Palermo |
| A.R.
(anticipata via fax 091.6821442) | All' | Assessore Regionale
delle Infrastrutture e della Mobilità |

A seguito di alcune segnalazioni pervenute da parte di iscritti alla nostra Associazione in merito all'Avviso Pubblico in oggetto, che lamentano discrasie ed inesattezze e soprattutto evidenziano il non rispetto delle normative vigenti che stabiliscono l'obbligo del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nello spirito di una fattiva e proficua collaborazione che caratterizza la nostra attività con le pubbliche Amministrazioni, urge trasmettere la presente nota per i necessari provvedimenti, anche in autotutela, dei soggetti destinatari.

Premesso che all'Albo Pretorio del Comune di Palermo è stato pubblicato, a firma del Dirigente Amministrativo Dott.ssa Margherita Amato, l'Avviso Pubblico per la *“Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di assistenza tecnica per l'elaborazione di uno studio di fattibilità finalizzato all'individuazione di quattro Società di Trasformazione Urbana - STU (o forme di corresponsabilità pubblico-privato analoghe) in altrettante aree fortemente degradate situate nel Centro Storico di Palermo”* ed avendo attentamente visionato quanto in esso riportato, si evidenziano i seguenti elementi che sono stati riscontrati e che risultano difformi e non congrui ad alcune specifiche norme contenute nella normativa regionale vigente, nel D.P.R. 554/99, nel D.Lgs. 163/2006 e alle diverse indicazioni e prescrizioni contenute in alcune Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Gli elementi riscontrati nell'Avviso Pubblico in oggetto e in evidente e palese contrasto con le direttive europee 17/2004/CE e 18/2004/CE, con le normative regionali e nazionali vigenti e con le Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sono i seguenti.

- a) Insufficiente quantificazione delle competenze professionali del servizio richiesto a base d'asta pari a € 122.500,00, oltre IVA, in rapporto ai requisiti richiesti per la composizione del gruppo di lavoro che prevede all'art. 13 del Capitolato d'oneri soggetti dotati di professionalità altamente qualificate almeno nei seguenti ambiti professionali: urbanistica, architettura, trasporti, economia urbana, ingegneria gestionale, diritto amministrativo, articolati tra esperti seniores e juniores.
La quantificazione delle competenze professionali del servizio richiesto è inoltre non supportata dagli elementi esplicitamente richiesti al punto 5 della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 5 del 27/7/2010.
- b) Le richieste garanzie pari al 2% dell'importo a base d'asta di cui al punto 17.A.6) nonché l'ulteriore garanzia provvisoria richiesta al punto 15.B.3) riportate nell'Avviso Pubblico non possono essere richieste ai sensi di quanto stabilito in diverse Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di

Lavori, Servizi e Forniture di cui alla n. 6 del 31/3/2004 e alla n. 6 dell'11/7/2007, nonché alla n. 5 del 27/7/2010. Tali Determinazioni dell'Autorità confermano quanto affermato dalla Sentenza n. 1231 del 13/3/2007 del Consiglio di Stato – Sezione V che ha chiarito che non può essere richiesta alcuna cauzione o garanzia per la partecipazione ad una gara per l'affidamento di un servizio di cui all'Allegato II A, categoria 12, del D.Lgs 163/2006 non essendo applicabile per estensione la disciplina sulle garanzie previste per i lavori.

Per tutto quanto sopra riportato, avendo riscontrato che l'Avviso Pubblico per l'affidamento dell'incarico professionale del Comune di Palermo inerente la "*Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di assistenza tecnica per l'elaborazione di uno studio di fattibilità finalizzato all'individuazione di quattro Società di Trasformazione Urbana - STU (o forme di corresponsabilità pubblico-privato analoghe) in altrettante aree fortemente degradate situate nel Centro Storico di Palermo*" è in palese contrasto

con le Direttive europee e con le normative regionali e nazionali vigenti e con i pareri espressi dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e non garantisce tra l'altro i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si

CHIEDE

all'Amministrazione Comunale di Palermo di sospendere il procedimento in corso, invitandoLa a ritirare l'Avviso Pubblico inerente la "*Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di assistenza tecnica per l'elaborazione di uno studio di fattibilità finalizzato all'individuazione di quattro Società di Trasformazione Urbana - STU (o forme di corresponsabilità pubblico-privato analoghe) in altrettante aree fortemente degradate situate nel Centro Storico di Palermo*" e a ripubblicarlo nel rispetto di quanto previsto dalle Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, dal D.P.R. 554/99 e dal D.Lgs. 163/2006 come vigenti nella Regione Siciliana.

Si allega copia dell'Avviso in oggetto.

Il Presidente
Dott. Arch. Elio Caprì